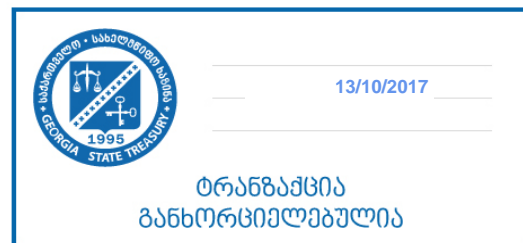


სახაზინო კოდი	02 09 19	დასახელება	კეთილმოწყობის ღონისძიებები მთაწმინდის რაიონში		
ვალდებულების #	0697	მოთხოვნის საფუძველი	მიღება-ჩაბარების აქტი; 2.9.19/10/074; 12/10/2017	0	
საბიუჯეტო ეკონომიკური კლასიფიკაციის კოდი	2.8.2.2	თანხა ლარებში	11,673.91	თანხა სიტყვით	თერთმეტი ათას ექვსასსამოცდაცამეტი ლარი და ოთხმოცდათერთმეტი თეთრი
განმკარგავი საბიუჯეტო ორგანიზაციის საიდენტიფიკაციო კოდი				204521954	
დასახელება	ქალაქ თბილისის მთაწმინდის რაიონის გამგეობა				
მიმღების საიდენტიფიკაციო კოდი				429322155	
დასახელება	შპს შპს ჯგბა				
მიმღების ბანკის კოდი				BAGAGE22	
დასახელება	ქ.თბილისი,სს "საქართველოს ბანკი" (საანგ. ცენტრი)				
ანგარიშის #	GE29BG000000604455400		საბიუჯეტო შემოსავლის სახაზინო კოდი		
გადახდის დანიშნულება	სხვა - ნიაღვრის ქ.13/2-ში მდებარე ავარიული სახლისკაპიტალური შეკეთების წინმსწრებ-დამზღვევი სამუშაოები.				

მოთხოვნის დამატება:	დარიკო თომაძე	12/10/2017 14:34
მოთხოვნის დამოწმება:	დარიკო თომაძე	12/10/2017 14:34
მოთხოვნის გაგ ზავნა middle-ოფისში:	გელა არჩვაძე	12/10/2017 14:38
მოთხოვნის გაგ ზავნა ხაზინაში middle-ოფისიდან:	ომარი ბარდაველიძე	12/10/2017 14:59
მოთხოვნის მიღება:	მედეა მორჩილაძე	12/10/2017 16:41
გადავადებული მოთხოვნების აღდგენა:		13/10/2017 03:21
ბანკში გაიგ ზავნა:		13/10/2017 09:45



9-14852

„12“ ოქტომბერი 2017 წელი

მიღება-ჩაბარების აქტი 2.9.19/10/074-1

ჩვენ, ქვემოთ ხელისმომწერმა, ერთის მხრივ, „შემსყიდველად“ წოდებულმა, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთაწმინდის რაიონის გამგეობამ ინფრასტრუქტურული პროექტების მართვისა და პროექტირების განყოფილების უფროსის - გრიგოლ ტულუშის, მთავარი სპეციალისტის იური გუბელიძის და ზაზა მეზურნიშვილის სახით და, მეორეს მხრივ, „მიმწოდებელმა“ შპს „ჯება“ მისი დირექტორის - დავით ჯებაშვილის სახით, შევადგინეთ ეს აქტი მასზედ, რომ შესრულებულია 2017 წლის 22 აგვისტო N2.9.19/10/074 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული - ქ. თბილისში, ნიაღვრის ქ.N13/2-ში მდებარე ავარიული სახლის შეკეთების წინმსწრებ-დამზღვევი სამუშაოები. ობიექტის ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების ამ ეტაპის ღირებულება სამშენებლო-საინჟინრო სამსახურის ინსპექტირების ორგანო შპს „რეალექსპერტი“-ს დასკვნის საფუძველზე შეადგენს 11422,61 ლარს, ხოლო საექსპერტო მომსახურების ტარიფი შესრულებული სამუშაოების გამომდინარე შეადგენს 251,30 ლარს. დაცულია ხელშეკრულებით განსაზღვრული ყველა პირობა, ხელშეკრულება ითვლება შესრულებულად.

სულ, შესყიდვის ობიექტის ამ ეტაპის ღირებულება შეადგენს 11673,91 (თერთმეტიათასექვსასსამოცდაცამეტი ლარი და 91 თეთრი) ლარს.

აქტის სისწორეს ვადასტურებთ ხელისმოწერით:

„შემსყიდველი“

„მიმწოდებელი“

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის
 მთაწმინდის რაიონის გამგეობა
 ს/კოდი: 204521954
 მის: ძმ. ზუბალაშვილების ქ. №48
 ხაზინის ერთიანი ანგარიში
 სახელმწიფო ხაზინა
 ბანკის კოდი TRESGE22

შპს „ჯება“, ს/კ 429322155
 მისამართი: დუშეთის რაიონი, ს. მლაშე,
 სს „საქართველოს ბანკი“
 ა/ა №GE29 BG 0000 0006 0445 5400
 ბ/კოდი BAGAGE22

გრიგოლ ტულუში

იური გუბელიძე

ზაზა მეზურნიშვილი



შემსყიდველი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთაწმინდის რაიონის გამგეობა

მიმწოდებელი: შპს „ჯეზა“

ობიექტი: ქ. თბილისში, ნიაღვრის ქ. N13/2-ში მდებარე ავარიული სახლის შეკეთების წინმსწრებ-დამზღვევი სამუშაოები

ხელშეკრულების ნომერი და თარიღი: N2.9.19/10/074 22 აგვისტო 2017 წელი

N	სამუშაოს დასახელება	განზ.ერთ	ობიექტის შესრულების რ-ბა	საექსპერტო მომსახურების ტარიფი კვლევის ერთეულზე (დღგ-ს ჩათვლით)	მთლიანი ღირებულება
1	2	3	4	5	6
	სამშენებლო-საინჟინრო სამსახურის ინსპექტირების ორგანოს მიერ სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოების ფასის ღირებულების დადგენა		11422.61	2.2%	251.30

ინფრასტრუქტურული პროექტების მართვისა და პროგრამების განხორციელების განყოფილების უფროსი

გრიგოლ ტულუში



მთავარი სპეციალისტები:

იური გუბელიძე

ზაზა მეზურნიშვილი

შპს „ჯეზა“-ს თორიძე/ზორი

დავით ჯეზაშვილი



საგადახდო დავალება N17

რეფერენსი

5902007132

გადამხდელის დასახელება: შპს ჯედა		ანგარიში (დებეტი) GE29BG0000000604455400 (ძველი ანგ.)		თანხა
გადამხდელის ბანკი: სს "საქართველოს ბანკი"		ბანკის კოდი BAGAGE22		251-30
გადასახადის გადამხდელის დასახელება: შპს ჯედა				
საიდენტიფიკაციო კოდი 429322155				
მიმღების დასახელება: შპს "რეალექსპერტი"				
ანგარიში/სახაზინო კოდი (კრედიტი) GE65TB7261136020100002		ბანკის კოდი		
მიმღების ბანკი: სს "თიბისი ბანკი"		TBCBGE22		
გადახდის დანიშნულება: შესრულებული სამუშაოს აქტი # 2 ექსპერტიზა ნიაღვრის ქუჩა 13/2				
დამატებითი ინფორმაცია:				
ხელმოწერები:		ხელმძღვანელი	ბ.ა.	ხელმოწერა
		მთ. ბუღალტერი		შტამპის ადგილი

თანხა სიტყვებით

ორას ორმოცდათერთმეტი ლარი
30 თეთრი

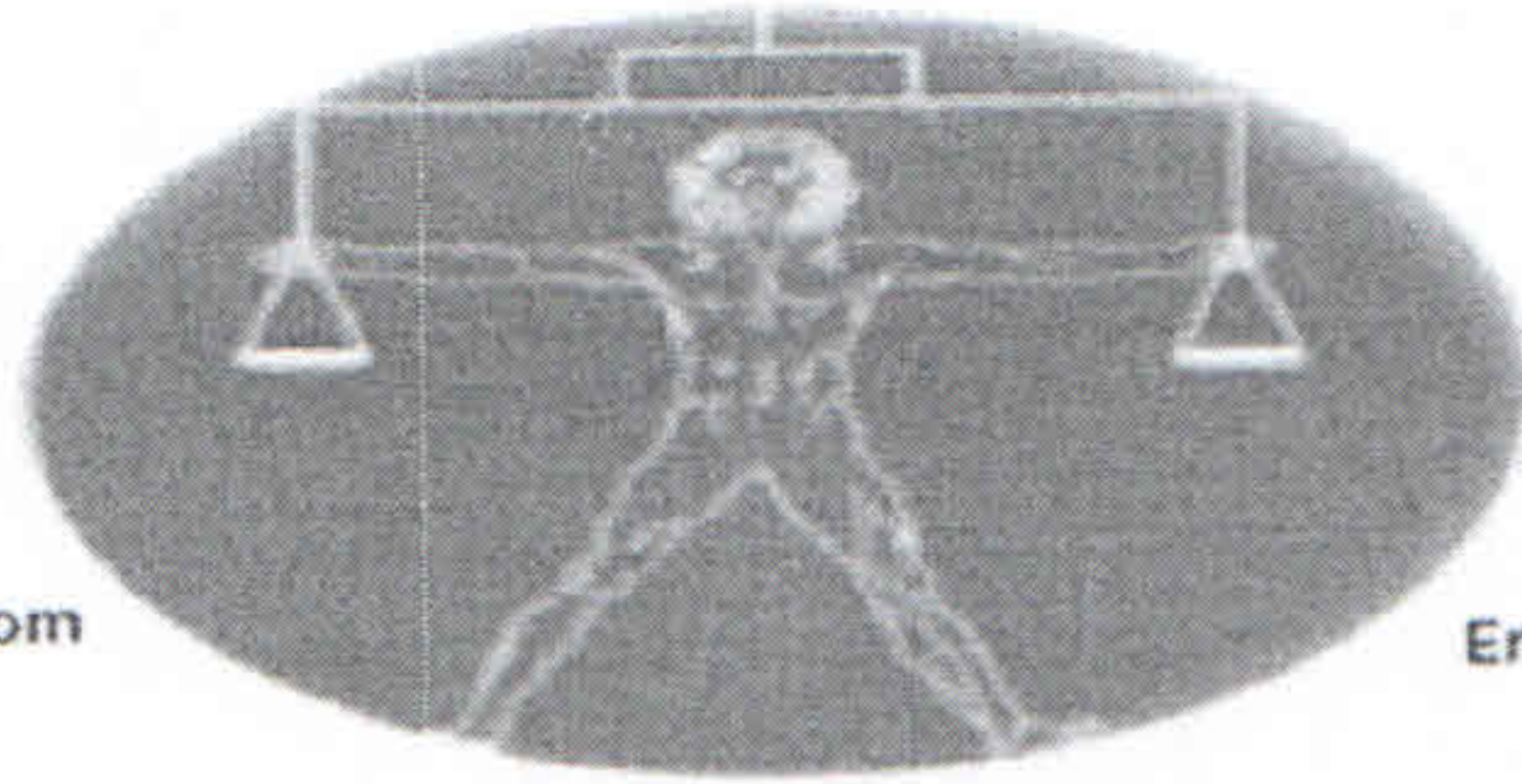
ბანკის აღნიშვნები

წარდგენის თარიღი: 12.10.2017

მიღების თარიღი: 12.10.2017

თუ საგადახდო დავალების
შესრულების თარიღი ემთხვევა
არასამუშაო დღეს, მისი შესრულება
განხორციელდება მომდევნო
სამუშაო დღეს

შპს „რეალექსპერტი“
მის: თბილისი, ათონელის ქ. N23
ტელ: +995 322 99 55 56
+995 599 55 16 23
ელ ფოსტა: realekspert2015@gmail.com



LTD "REALEXPERT"
ATONELI str.23, TBILISI, GEORGIA
TEL: +995 322 99 55 56
+995 599 55 16 23
Email: realekspert2015@gmail.com



სსტ ისო/იეკ
17020:2012/2013
GAC-IB-0115

შპს „რეალექსპერტი“ ინსპექტირების ორგანო

ინსპექტირების ანგარიში



საქ GAC



სსიპ „აკრედიტაციის ერთიანი ეროვნული ორგანო –
აკრედიტაციის ცენტრი“

აკრედიტაციის მოწმობა GAC-IB-0115

ადასტურებს, რომ

შპს „რეალექსპერტი“-ს

A-ტიპის ინსპექტირების ორგანო

მდებარე: ქ. თბილისი, ათონელის ქ. #23ა

შეფასდა და აკმაყოფილებს ეროვნული სტანდარტის

სსტ ისო/იეკ 17020:2012/2013-ის მოთხოვნებს

აკრედიტებულია შემდეგ სფეროში: 1. ობიექტის ხარჯთაღრიცხვის ინსპექტირება; 2. შესრულებული სამუშაოების ინსპექტირება (მათ შორის ფორმა #2-ის მიხედვით); 3. ობიექტის ან მისი ნაწილის ტექნიკური მდგომარეობის, შესრულებული სამშენებლო, სარემონტო, სამონტაჟო, სადემონტაჟო, სარეკონსტრუქციო, სარესტავრაციო სამუშაოების ინსპექტირება; 4. ობიექტის სამშენებლო სამუშაოების ტექნიკური ზედამხედველობა/ინსპექტირება; დამატებით სფეროს აკრედიტაცია: 5. ობიექტის ხარჯთაღრიცხვის ფასწარმოქმნის ადეკვატურობის ინსპექტირება; 6. სამშენებლო ობიექტის პროექტის (შენობის, ნაგებობის, საავტომობილო გზების და სხვა ხაზოვანი ნაგებობების) ან პროექტის ნაწილის მოქმედ დოკუმენტებთან შესაბამისობის შეფასება/ინსპექტირება, მათ შორის: საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევა/დასკვნა, კონსტრუქციული ნაწილი, არქიტექტურული ნაწილი.
(იხ. დანართი - „აკრედიტაციის სფერო“)
(იხ. დანართი - ქ. ბათუმის ფილიალის „აკრედიტაციის სფერო“)

აკრედიტაციის ცენტრის
გენერალური დირექტორი

რეგისტრაციის თარიღი

11 ივლისი 2017 წ.

ძალაშია

20 ივლისი 2020 წ.



0186 თბილისი, ალ. ყაზბეგის გამზ. №42ა

ინსპექტირების ანგარიში № R-E.TP.G04.FA.831.17

ქ.თბილისი

12.10. 2017 წ.

A- ტიპის ინსპექტირების ორგანო აკრედიტებული სსტ ისო/იეკ 17020:2012/2013

ინსპექტორი გაფრთხილებული და პასუხისმგებელია ინსპექტირების მიუკერძოებლობაზე, კვლევის ჯეროვან ჩატარებასა და ინსპექტირების ჩატარების დროს მიღებული ნებისმიერი სახის ინფორმაციის კონფიდენციალობაზე.

ინსპექტორის ხელმოწერა -----

ინსპექტირების სფერო: შესრულებული სამუშაოს აქტი (ფორმა №2)

ინსპექტირების ობიექტი: ქ.თბილისი, ნიაღვრის ქუჩა N13/2-ში მდებარე საცხოვრებელი სახლის შეკეთების წინმსწრებ-დამზღვევი სამუშაოები.

ინსპექტირების ჩატარების საფუძველი: განაცხადი № R-E.MP.G09.831.17

დამკვეთი: შპს „ჯება“, ს/კ 429322155.

ინსპექტირების შემსრულებელი ინსპექტორი: ბესიკ გიგინეიშვილი

ინსპექტირების ტექნიკური მენეჯერი: დავით გელიაშვილი

ინსპექტირების წინაშე დასმული კითხვები: შესრულებული სამუშაოს აქტის (ფორმა №2) ინსპექტირება.

ინსპექტირების დამკვეთის მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტები: ხელშეკრულება №2.9.19/10/074 სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ (SMP 170002045), შესრულებული სამუშაოს აქტი ფორმა №2, ხელშეკრულების დამატება კორექტირებული ხარჯთაღრიცხვით, ზედნადებები, შრომითი ხელშეკრულება.

ინსპექტირების
404
INS
ON
R e

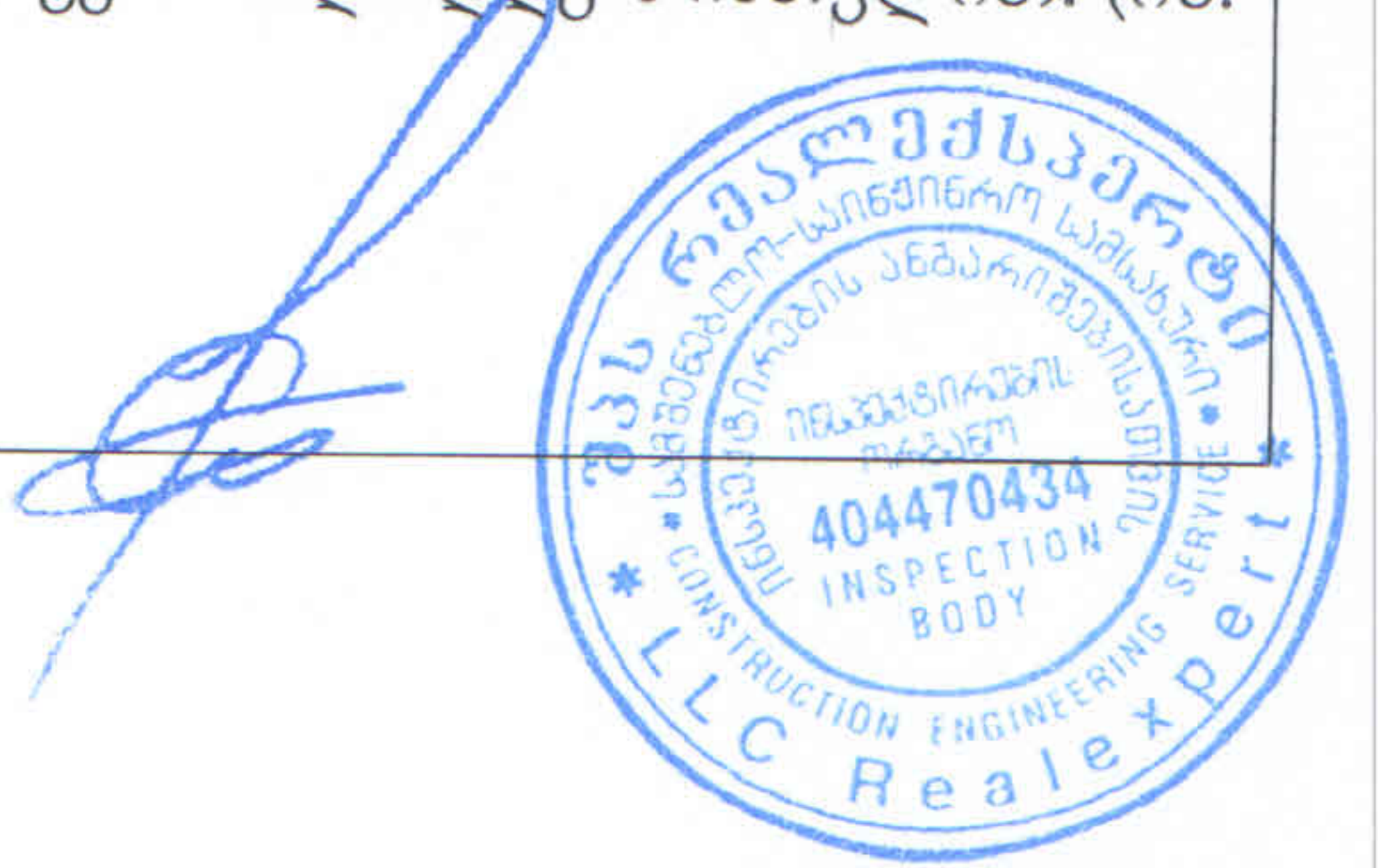
ინსპექტირების თარიღი ან პერიოდი: 25.08.2017 წ. - 21.09.2017 წ.

ინსპექტირების ანგარიში

შედეგები:

შპს „ჯეზა“-ს მიერ, ქ.თბილისი, ნიაღვრის ქუჩა N13/2-ში მდებარე საცხოვრებელი სახლის შეკეთების წინმსწრებ-დამზღვევი სამუშაოების საერთო ღირებულებამ, ა(ა)იპ „თბილისის მუნიციპალური ლაბორატორიის“ მიერ დადასტურებული სამუშაოების მოცულობებისა და ინსპექტირებისათვის წარმოდგენილი დოკუმენტაციის ანალიზით დადგენილი სამუშაოთა ერთეული ღირებულებების გათვალისწინებით შეადგენს 11 422,61 (თერთმეტი ათას ოთხას ოცდაორი ლარი და 61 თეთრი) ლარს, ნორმატიული დარიცხვებისა და დღგ-ს ჩათვლით. (იხ: დანართი N1- ფორმა N2).

ვრცლად იხ: გამოკვლევით ნაწილში.



გამოკვლევა

განაცხადის თანახმად დასადგენია შპს „ჯეზა“-ს მიერ, ქ.თბილისი, ნიაღვრის ქუჩა N13/2-ში მდებარე საცხოვრებელი სახლის შეკეთების წინმსწრებ-დამზღვევი სამუშაოების ფაქტიური დანახარჯები რამდენად შეესაბამება წარმოდგენილ ფორმა №2-ში მოცემულ სამუშაოთა ღირებულებებს (ერთეულის ფასებს). აღნიშნულზე წარმოდგენილი იქნა ფორმა №2, ჯამური თანხით 11 422,61 (თერთმეტი ათას ოთხას ოცდაორი ლარი და 61 თეთრი) ლარზე, ნორმატიული დარიცხვებისა და დღგ-ს ჩათვლით. წარმოდგენილი იქნა ასევე ხელშეკრულება №2.9.19/10/074 სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ (SMP 170002045) და ხელშეკრულების დამატება კორექტირებული ხარჯთაღრიცხვით, სასაქონლო ზედნადებები საშენ მასალათა შესყიდვაზე და შრომითი ხელშეკრულება.

წარმოდგენილ ფორმა №2-ებში მოცემული სამშენებლო სამუშაოთა მოცულობები შემოწმებულ და დადასტურებულ იქნა ა(ა)იპ „თბილისის მუნიციპალური ლაბორატორიის“ წარმომადგენელთა მიერ, შესაბამისად განმცხადებლის მოთხოვნით ჩემს მიერ შესწავლილი იქნა წარმოდგენილი დოკუმენტაცია სამუშაოთა მოცულობების ადგილზე შემოწმების გარეშე.

მოწოდებული დოკუმენტაციის ანალიზით დადგინდა, რომ ფორმა №2-ებში მოცემული სამუშაოების დანახარჯების ერთეულის ფასები შეესაბამება ხარჯთაღრიცხვაში მოცემულ ანალოგიურ სამუშაოთა ერთეულ ფასებს. ფორმა N2-ებში მოცემული მასალების ერთეული ღირებულებები შეესაბამება წარმოდგენილ ზედნადებებში ანალოგიური მასალების ერთეულ ფასებს, ამასთან ფორმა N2-ებში ნაჩვენები ერთეული შრომითი ღირებულებები შედარებულ

იქნა დღეისათვის სამშენებლო ბაზარზე არსებულ მონაცემებს და წარმოდგენილ შრომით ხელშეკრულებას.

ჩატარებული კვლევის შედეგად დადგინდა, რომ შპს „ჯეზა“-ს მიერ, ქ.თბილისი, ნიაღვრის ქუჩა N13/2-ში მდებარე საცხოვრებელი სახლის შეკეთების წინმსწრებ-დამზღვევი სამუშაოების საერთო ღირებულებამ, ა(ა)იპ „თბილისის მუნიციპალური ლაბორატორიის“ მიერ დადასტურებული სამუშაოების მოცულობებისა და ინსპექტირებისათვის წარმოდგენილი დოკუმენტაციის ანალიზით დადგენილი სამუშაოთა ერთეული ღირებულებების გათვალისწინებით შეადგენს 11 422,61 (თერთმეტი ათას ოთხას ოცდაორი ლარი და 61 თეთრი) ლარს, ნორმატიული დარიცხვებისა და დღგ-ს ჩათვლით. (იხ: დანართი N1- ფორმა N2).

კვლევაში გამოყენებული ნორმატიულ-ტექნიკური დოკუმენტაცია: სამშენებლო წესები და ნორმები, სრფ 2017 წლის II კვარტლის დონეზე. ინსპექტირების მეთოდები და პროცედურები № R-E.TP.G02 № R-E.TP.G03.

შემსრულებელი ინსპექტორი/ტექნიკური მენეჯერი: ბესიკ გიგინეიშვილი

ადმინისტრაციული წესით გადაამოწმა

ინსპექტირების ორგანოს სამსახურის უფროსი: კახაბერ ვარძიელი



შესრულებული სამუშაოების აქტი №1

სამუშაოს დასრულების თარიღი 11 (თერთმეტი) ოქტომბერი 2017 წელი



დამკვეთი: თბილისის მთავრობის გამგეობა

შემსრულებელი: შ.პ.ს. "ჯეზა"

ხელშეკრულების საგანი: ქ. თბილისში, ნიაღვრის ქუჩა №13/2-ში მდებარე საცხოვრებელი სახლის შეკეთების წინმსწრებ-დამზღვევი სამუშაოები

ხელშეკრულება: №2.9.19/10/074 22 აგვისტო 2017 წელი / ხელშეკრულების დამატება 3 ოქტომბერი 2017 წელი /

ობიექტი: ნიაღვრის ქუჩა №13/2

№	სამუშაოების, რესურსების დასახელება	განზ.	ნორმატიული რესურსი		მასალა		ხელფასი		გრანსპორტი და მანქანა-მექანიზმები		ჯამი
			ერთ.	სულ	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	
			5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	3	4									
1	არსებული დაზიანებული კედლის დემონტაჟი	1 მ ³		2,500			29,90	74,75	5,76	14,400	89,15
2	II ჯგუფის გრუნტის დამუშავება	100 მ ³		0,010			1099,40	10,994	722,30	7,223	18,22
3	საფუძვლის მომზადება ღორღით	100 მ ³		0,001			754,40	0,7544	169,28	0,16928	0,92
	ღორღი	მ ³	122,00	0,122	16,10	1,964					1,96
4	ლითონის გამაგრებისათვის რკ.ბეტონის საძირკვლის მოწყობა B-20 ბეტონით (F150, W4)	100 მ ³		0,010	8 329,9	83,30	8 325,00	83,25	364,80	3,648	170,20
	არმატურა A-III	ტ	პროექ.	0,050	1350,00	67,50					67,50
	ბეტონი B-20	მ ³	101,50	1,015	108,00	109,62					109,62
5	გამაგრების მოწყობა ლითონის ელემენტებით	ტ		1,7600	14,624	25,738240	754,20	1327,3920	97,60	171,7760	1524,91
	კუთხოვანა 120X120X8	ტ	პროექ.	0,604	1944,66	1174,57464					1174,57
	კუთხოვანა 100X100X7	ტ	პროექ.	0,260	1729,86	449,7636					449,76
	შველერი [12	ტ	პროექ.	0,628	1742,69	1094,40932					1094,41
	ლითონის ზოლოვანა 60X6	ტ	პროექ.	0,034	1983,05	67,4237					67,42
	ლითონის ფურცელი სისქით 10 მმ	ტ	პროექ.	0,0730	2070,00	151,110					151,11
	არმატურა A-III	ტ	პროექ.	0,161	1350,00	217,35					217,35
6	ხარახოს მოწყობა-დაშლა	მ ²		50,00	8,00	400,00	2,00	100,00	1,00	50,00	550,00
7	დაზიანებულ კედლებზე არმატურის ბადის მოწყობა	ტ		0,650			251,40	163,410	97,60	63,440	226,85
	არმატურა A-III	ტ	პროექ.	0,650	1 350,00	877,50					877,50
8	გამაგრებული კედლების შელესვა ქვიშაცემენტის ხსნარით პირველი პირი 7 სმ სისქით.	100 მ ²		0,330			516,60	170,478	23,33	7,6989	178,18

1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	ქვიშაცემენტის ხსნარი მოსაპირკეთებელი 1:1	მ ³	პროექტ.	2,310	110,00	254,10					254,10
9	კედლების ამოშენება არსებული აგურით	მ ³		2,500	0,544	1,3600	84,60	211,50	2,50	6,25	219,11
	ცემენტის ხსნარი "მ-50"	მ ³	0,230	0,575	80,00	46,00					46,00
10	კედლის აგურის წყობებს შორის გამოფიტული ღრეჩოების ამოღესვა ქვიშაცემენტის ხსნარით	100 მ ²		0,700			574,00	401,80	23,33	16,3310	418,13
	ქვიშაცემენტის ხსნარი მოსაპირკეთებელი 1:1	მ ³	პროექტ.	1,200	110,00	132,00					132,00
11	მიწის და სამშენებლო ნაგვის ხელით დატვირთვა ავტოთვითმცლელზე	ტ		6,000			3,22	19,3200			19,32
12	მიწის და სამშენებლო ნაგვის გაზიდვა ავტოთვითმცლელებით 30 კმ-მდე მანძილზე	ტ		6,000					15,00	90,00	90,00
	ლოკალური უწყისის ჯამი	ლარი				5153,71		2563,65		430,94	8148,30
	ზედნადები ხარჯი	10%									814,83
	ჯამი	ლარი									8963,13
	მოგება	8%									717,05
	ჯამი	ლარი									9680,18
	დ.ღ.გ.	18%									1742,43
	სულ ხარჯთაღრიცხვით	ლარი									11422,61
	შესრულებული სამუშაოს ექსპერტიზის ღირებულება	2,20%									0,00
	მთლიანი ღირებულება	ლარი									11422,61

ა(ა)იპ "თბილისის მუნიციპალური ლაბორატორია"-ს დირექტორის მოადგილე:

ვ. მაკალაძე

ვ. მაკალაძე

ა(ა)იპ "თბილისის მუნიციპალური ლაბორატორია"-ს ხელოვნური და სამოქალაქო ნაგებობების ტექნიკური ზედამხედველობის

განყოფილების უფროსი:

დ. გაბრუაშვილი

ა(ა)იპ "თბილისის მუნიციპალური ლაბორატორია"-ს

ტექნიკური ზედამხედველი:

მ. ლაბარტყავა

კამერალური შემოწმება:

ა(ა)იპ "თბილისის მუნიციპალური ლაბორატორია"-ს ტექნიკურ-ეკონომიკური

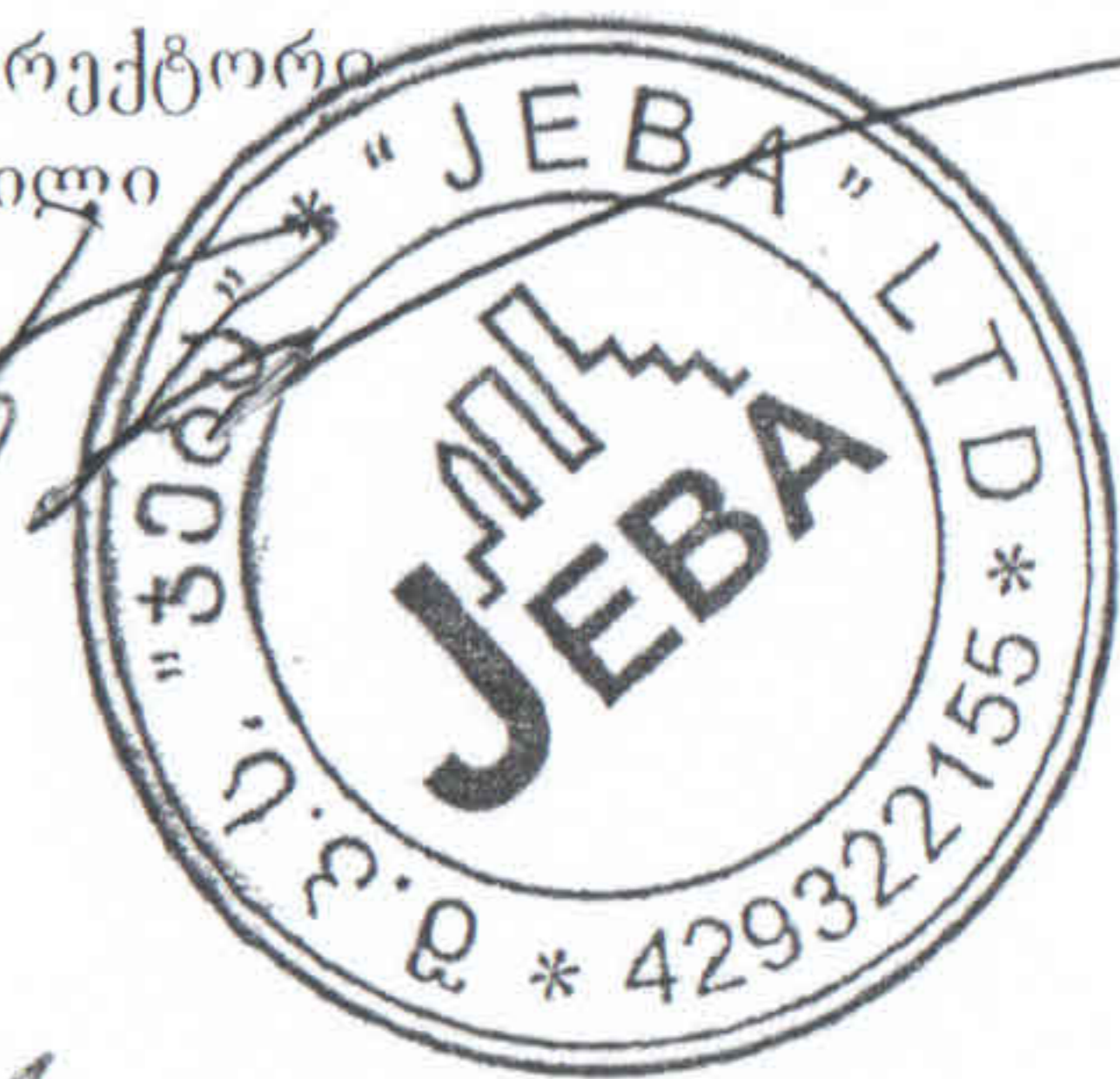
განყოფილების უფროსი:

ა. ოთიაშვილი



შ.პ.ს. "ჯება"-ს დირექტორი

დ. ჯებაშვილი



Handwritten signatures in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.